



OBČINA MUTA

Glavni trg 17
2366 Muta

NAROČNIK:

OBČINA MUTA, Glavni trg 17, 2366 Muta, matična št. 5881706, davčna št. SI89876547, ki jo zastopa županja Angelca MRAK

IZVAJALEC:

_____, matična št. _____,
davčna št. _____, ki ga zastopa _____

sklepata naslednjo

GRADBENO POGODBO
»Sanacija plazu Pungartnik«

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je naročnik izvedel postopek za oddajo naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3) z namenom sklenitve pogodbe za izvedbo trajne stabilizacije brežine.
- je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik po izvedenem javnem naročilo, s predloženo ponudbo št. z dne (v nadaljevanju: ponudba izvajalca).

2. člen

S to pogodbo se naročnik in dobavitelj dogovorita o splošnih pogojih izvajanja te pogodbe.

Stranki sta sporazumni, da,

- bo izvajalec prevzeta dela opravljal na podlagi navodil naročnika in veljavnih predpisov, normativov v skladu z vsemi ostalimi veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi in uzancami, ob sodelovanju z naročnikom in upoštevanju njegovih tehničnih pogojev,
- bo izvajalec svoje delo opravljal v skladu s predpisi, ki zagotavljajo varnost pri delu in bo z ustrezno opremo poskrbel za varnost udeležencev v prometu,
- je izvajalec strokovno usposobljen in da razpolaga z ustrezno opremo.

3. člen

Sestavni deli pogodbe so naslednji dokumenti:

- razpisna dokumentacija, objavljena na Portalu javnih naročil dne, pod št. JN-....., na podlagi katere je ponudnik oddal ponudbo;
- ponudba izvajalca št. z dne
- projektna dokumentacija za izvedbo gradnje, št. P-08/24, januar 2024, izdelana s strani projektanta PROMARO, geomehanika in projektiranje d.o.o., Dobja vas 188b, 2390 Ravne na Koroškem (v nadaljevanju: projektna dokumentacija).



V primeru, če si vsebina zgoraj navedenih dokumentov nasprotuje in če volja strank ni jasno izražena, za razlago volje strank v pogodbi najprej veljajo določila te pogodbe, potem pa dokumenti v vrstnem redu, kot si sledijo v prvem odstavku tega člena.

II. PREDMET POGODBE

4. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzema v skladu z razpisnimi pogoji izvajanje sanacije posledic plazov na območju občine Muta, ki se je zgodil v času poplav, dne 4.8.2023, na občinski cesti JP 774 241 med stanovanjskimi hišami Sv. Primož nad Muto 5a do 7a. Izvajanje v skladu z izdelanim načrtom za trajno stabilizacijo brežine.

III. OBSEG POGODBENIH DEL

5. člen

S to gradbeno pogodbo se izvajalec zavezuje, da bo izvedel dela iz prejšnjega člena te pogodbe, v skladu s popisom del, standardi, predračunom in skladno z navodili nadzorne službe oz. investitorja in strokovno pravilno in v skladu s ponudbo, ki je priloga te pogodbe.

IV. CENA

6. člen

Izvajalec se zavezuje storitve izvajati po cenah, kot so navedene v njegovi ponudbi. Vrednost pogodbenih del v skupnem znesku znaša:

PONUDBENA CENA	EUR
DDV 22%	EUR
SKUPAJ VSA DELA	EUR

Cene na enoto, navedene v ponudbi izvajalca, morajo v času veljavnosti pogodbe ostati nespremenjene.

Cene za posamezno vrsto opravljenih del vključujejo vse stroške, vezane na dela iz 5. člena te pogodbe in so razvidne iz ponudbe. Upoštevani so vsi stroški, ki so potrebni za kakovostno izvedbo, vključno s stroški strojev in delavcev ter njihovim premikanjem na in z delovišča, zagotavljanja prometnih varnostnih opozoril ter nalaganjem, odvozom in deponiranjem odpadnega materiala.

Po opravljenem delu se opravi dejanski obračun obsega storitve. Cene po enoti in po meri iz ponudbenega predračuna so fiksne do konca gradnje. Razlik v ceni izvajalec ne bo mogel uveljavljati. To določilo pomeni, da bo izvajalec na ta način obračunaval izvedena dela, potrebna za izgradnjo pogodbenega predmeta ter vse spremembe, ki bodo nastale v času gradnje in da bo odpravil vse pomanjkljivosti, ugotovljene s strani naročnika. Pogodbeni stranki sta sporazumni, da so kalkulacijske osnove iz pogodbenega predračuna osnova za formiranje cen za vsa dodatna naročila.

V. OBRAČUN IN NAČIN PLAČILA TER ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO

7. člen

Izvajalec bo za opravljena dela izstavil končni obračun, ki se bo izvršil na osnovi dejanskih količin in enotnih cen iz ponudbenega predračuna.

Naročnik bo nesporni znesek začasne situacije plačal v roku 30 (trideset) dni od dneva prejetja računa,



in sicer 90 % obračunanega zneska. 10 % pogodbenega zneska bo naročnik plačal v roku 30 (trideset) dni po odpravi pomanjkljivosti, prevzemu objekta in prejemu zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

Za vsak odmik od pogodbenih del mora imeti izvajalec pisno soglasje naročnika. Prav tako mora izvajalec predhodno obrazložiti nepredvidena dodatna dela in pridobiti soglasje od naročnika za izvedbo le- teh. Po podanem soglasju se bo k tej pogodbi sestavil aneks.

VI. ROK

8. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo začel z opravljanjem del v najkrajšem možnem času po podpisu pogodbe in jih dokončal najkasneje do 31. 8. 2024.

V primeru prekoračitve pogodbenega roka je stranka, ki je povzročila prekoračitev, dolžna nositi vse stroške, ki nastanejo zaradi zamude.

Roki se lahko spremenijo le ob predhodnem pisnem soglasju strank, zaradi nepredvidenih nujnih del ali v primeru višje sile ter v primeru vremenskih neprilik. V tem primeru bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k pogodbi.

VII. OSTALE MEDSEBOJNE OBVEZNOSTI

9. člen

Izvajalec se nadalje zaveže:

- izvajati prevzeta dela v skladu s potrjeno vsebino ponudbe in pogoji iz razpisne dokumentacije;
- izvajati prevzeta dela v skladu s tehnični predpisi, standardi in normativi, veljavno zakonodajo, in tehničnimi zahtevami naročnika;
- da bo med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu, varstva okolja in varstva pred požarom ter za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost;
- da je dolžan poskrbeti za deponijo gradbenega materiala in da bo ravnal z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih v skladu z določili veljavne uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost;
- voditi dnevnik o izvajanju del in knjigo obračunskih izmer ažurno ves čas izvajanja del.

VIII. PODIZVAJALCI

10. člen

(upoštevati, če izvajalec nastopa s podizvajalci)

Izvajalec v okviru te pogodbe nastopa skupaj z naslednjimi podizvajalci

Naziv in naslov podizvajalca, matična številka, davčna številka, TRR, zakoniti zastopnik	Vrsta del, ki jih bo izvedel podizvajalec	Vrednost del podizvajalca ali % glede na skupno pogodbeno vrednost	Zahteva neposredno plačilo (ustrezno obkroži)
			DA NE
			DA NE
			DA NE

V primeru, da podizvajalec v skladu in na način, določen v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3, zahteva neposredno plačilo, se šteje, da je neposredno plačilo podizvajalcu obvezno v skladu z ZJN-3 in obveznost zavezuje naročnika in izvajalca.



Kadar izvajalec izvaja javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo, mora v skladu s 94. členom ZJN-3:

- pooblastiti naročnika, da na podlagi potrjenega računa s strani izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu,
- predložiti soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravnava podizvajalčevo terjatev do izvajalca,
- svojemu računu priložiti račun podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

Naročnik bo potrjene račune podizvajalcev poravnal neposredno podizvajalcem na način in v roku kot je dogovorjeno za plačilo izvajalcu. Naročnik o izvedenem plačilu obvesti izvajalca na e-naslov:

(upoštevati, če izvajalec ne nastopa s podizvajalci)

Izvajalec ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima vključenih podizvajalcev za izvedbo predmeta te pogodbe.

Izvajalec mora med izvajanjem naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3 in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava vključiti v izvajanje in zahtevajo neposredno plačilo, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, tretje in četrte alineje 94. člena ZJN-3.

Zahteva za neposredno plačilo podizvajalcu je možna le ob priglasitvi novega podizvajalca, v kasnejših fazah je neposredno plačilo možno samo na podlagi 631. člena Obligacijskega zakonika.

11. člen

Izvajalec v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za dobro izvedbo obveznosti iz pogodbe, ne glede na število podizvajalcev.

Obveznosti, ki veljajo za podizvajalce, veljajo tudi za nadaljnje podizvajalce v podizvajalski verigi.

Kadar izvajalec nastopa s podizvajalcem, ki ne zahteva neposrednega plačila, bo naročnik od izvajalca zahteval, da mu najpozneje v šestdesetih (60) dneh od plačila končnega računa pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedeno dobavljeno blago oziroma storitve, ki je neposredno povezano s predmetom pogodbe.

Če izvajalec ne ravna v skladu s 94. členom ZJN-3, naročnik Državni revizijski komisiji poda predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 2. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

IX. PREVZEM DEL

12. člen

Izvajalec mora tako po končanju pogodbenih del pisno obvestiti naročnika, da so pogodbeni deli izvršeni.

Kompletno odpravljene napake po ugotovitvah na prevzemnem pregledu so osnova za izdelavo primopredajnega zapisnika in zapisnika o končnem obračunu opravljenih del.

X. PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

13. člen

Izvajalec je dolžan omogočiti naročniku stalen nadzor nad deli in kontrolo nad količino in kakovostjo uporabljenega materiala. Nadzor nad deli bo izvajal Zvonko Božič s.p. oz. zanj Stanko Štosir, inž. grad.



Pooblaščen predstavnik naročnika je Iris Kus, svetovalka za infrastrukturo.

Odgovorni vodja del s strani izvajalca je _____.

Spremembo predstavnikov/skrbnikov morata stranki pogodbe sporočiti druga drugi v pisni obliki najkasneje v petih (5) dneh po nastopu spremembe.

XI. POGODBENA KAZEN IN ODSTOP OD POGODBE

14. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da znaša pogodbena kazen za prekoračitev roka iz prvega odstavka 8. člena te pogodbe 0,5% od celotne pogodbene vrednosti za vsak koledarski dan zamude, ki utegne nastati po krivdi izvajalca, vendar skupno ne več kot 10% pogodbene vrednosti. Prav tako ima naročnik pravico zahtevati povračilo vseh stroškov, ki bi nastali zaradi prekoračitve roka.

Rok dokončanja je prekoračen, če ni pisnega sporazuma o podaljšanju roka. Podaljšanje pogodbenega roka mora izvajalec zahtevati takoj, ko za to nastanejo objektivne okoliščine.

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če izvajalec ne začne pravočasno z izvajanjem pogodbenih del, če ne upošteva veljavnih predpisov ter navodil naročnika in če je proti izvajalcu uveden stečaj ali prisilna poravnava.

V tem primeru ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca vračilo stroškov, ki jih je pri tem utrpel.

15. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca/dobavitelja ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
 - plačilom za delo,
 - delovnim časom,
 - počitki,
 - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali
 - v zvezi z zaposlovanjem na črno
 - in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca/dobavitelja v desetih dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga bo določil naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ne bo predložil dokazov za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga bo določil naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec ne bo predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne bo prevzel del sam ali predlagal novega podizvajalca ali če bo naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrnil, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji



stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba za tega izvajalca razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

XII. GARANCIJSKA DOBA ZA KAKOVOST DEL

16. člen

Garancijski roki za kakovost izvršenih del so določeni v Obligacijskem zakoniku in začnejo teči z dnem uspešno opravljene primopredaje. Garancijski rok za kakovost izvršenih del znaša 5 let od dokončanja del.

Naročnik je dolžan obvestiti izvajalca o napakah takoj oziroma v roku 8 dni, ko je bila napaka ugotovljena.

Izvajalec je prost odgovornosti, če je nastala škoda zato, ker je pri izvajanju del ravnal po zahtevah naročnika.

Izvajalec bo v času garancijske dobe najkasneje v roku 30 dni od zahteve naročnika, na lastne stroške odpravil vse hibe, ki so nastale po njegovi krivdi ali krivdi podizvajalcev oziroma zaradi neupoštevanja strokovno tehničnih predpisov.

17. člen

Kot garancijo za garancijsko dobo bo izvajalec ob primopredaji predložil bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje kot zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi, ki znaša 5 let, v višini pet odstotkov (5 %) pogodbenega zneska z DDV, z dobo veljavnosti še najmanj trideset (30) dni po izteku vseh garancij.

Izvajalec je dolžan v garancijski dobi odpraviti vse pomanjkljivosti, ki se pojavljajo na izvršenih delih in vgrajenem materialu po obvestilu naročnika in v roku, ki ga skupno določijo predstavnik naročnika in izvajalec.

Dokončni pregled in prevzem del pred iztekom garancijske dobe opravita pooblaščen predstavnik naročnika ter izvajalca. Vse pomanjkljivosti, ki so ugotovljene z dokončnim pregledom, mora izvajalec odpraviti v sporazumno določenem roku. Dokler izvajalec ne odpravi vseh z dokončnim pregledom ugotovljenih pomanjkljivosti, ne more biti razrešen pogodbenih obveznosti do izvedbe.

18. člen

Če izvajalec ne odpravi pomanjkljivosti v sporazumno določenem roku, jih lahko odpravi naročnik z drugim izvajalcem na račun izvajalca iz te pogodbe.

V tem primeru bo naročnik unovčil garancijo za odpravo pomanjkljivosti v garancijskem roku.

XIII. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

19. člen



Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije javnega sektorja obljubi ali dá kakšno dovoljeno korist za pridobitev posla, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizacij iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku, je nična.

Na poziv naročnika mora izvajalec pri izvajanju javnega naročila posredovati podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komandistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

Izbrani izvajalec mora podatke iz prejšnjega odstavka posredovati naročniku v roku 8 dni od prejema poziva.

XIV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se bodo za ostala medsebojna razmerja, ki niso posebej zajeta v tej pogodbi uporabljale določbe Obligacijskega zakonika.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je poznan predmet le te in vsi riziki, ki bodo spremljali izvedbo predmeta pogodbe, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami in s tehnično dokumentacijo ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo gradbene pogodbe.

Izvajalec soglaša, da lahko naročnik odstopi od pogodbe v primeru nespoštovanja določil le te in določil javnega naročanja, brez odškodninske odgovornosti do izvajalca.

21. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo vse morebitne prejete osebne podatke, ki mu bodo posredovani s strani naročnika v zvezi z izvedbo predmetnega javnega naročila, obravnaval in varoval v skladu z zakonodajo, ki ureja varovanje osebnih podatkov, kot zaupne ter da teh osebnih podatkov ne bo na kakršenkoli način izkoristil oziroma uporabil za namen, ki ni v celoti in izključno povezan s predmetnim javnim naročilom. Prav tako se zavezuje, da teh osebnih podatkov ne bo posredoval oziroma jih ne bo z nepravilno hrambo naredil dostopne drugim nepooblaščenim osebam.

22. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitna nesoglasja in spore reševali sporazumno. V primeru, da spora stranki ne bosta uspeli rešiti sporazumno, bo o sporu odločilo pristojno sodišče v Slovenj Gradcu.

23. člen

Vse morebitne spremembe ali dopolnitve pogodbe se lahko sklenejo samo v obliki pisnega aneksa k pogodbi. Če katerokoli od določil pogodbe je ali postane neveljavno, to ne vpliva na ostala določila. Neveljavno določilo se nadomesti z veljavnim, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki sta ga želeli doseči stranki pogodbe z neveljavnim določilom.

24. člen

Pogodba je veljavna po podpisu obeh pogodbenih strank.

Ta pogodba je napisana v treh (3) izvodih, od katerih prejme naročnik dva (2) izvoda, izvajalec pa en (1) izvod pogodbe.



Številka: _____
Datum: _____

Izvajalec:

.....

Naročnik:

OBČINA MUTA
Angelca MRAK, županja

.....



